

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: PARERE RELATIVO AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

Si propone di deliberare in merito a quanto in oggetto secondo lo schema che segue.

IL PRESIDENTE  
Massimo Girtanner

---

### **IL CONSIGLIO DI ZONA 6**

- **Premesso che** la Direzione Centrale Sviluppo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica Generale, in data 29.10.09, ha richiesto a codesto Consiglio di esprimere il parere di competenza in merito all'adozione ed alla successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale del nuovo Piano di Governo del Territorio, istituito dalla Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12;
- **Dato atto che** la Commissione Territorio Ambiente e Urbanistica, riunitasi in data 12.11.2009 presso la sede del Consiglio di Zona ha esaminato tale Piano ed ha espresso parere favorevole demandando ad uno specifico gruppo di lavoro la predisposizione di un testo condiviso di osservazioni ed indicazioni puntuali, quale parte integrante del parere;

### **D E L I B E R A**

- di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** al nuovo piano di Governo del Territorio, proponendo di inserire alcune osservazioni ed indicazioni come da testo allegato quale parte integrante del presente provvedimento.

## Consiglio di zona

### ALLEGATO alle Delibera sul PGT

#### Osservazione n°1

Si richiede di stralciare dal PCU2 la strada indicata in Fig 1 poiché ritenuta di elevato impatto ambientale per Parco dei Navigli. Infatti tale strada diverrebbe asse primario Nord-Sud andando a penalizzare l'attuale elevata qualità dell'ambiente agricolo che attualmente caratterizza il PCU2.

In sostanza porterebbe molto traffico ed inquinamento in un'area considerata un polmone di verde agricolo che contribuisce al benessere dei cittadini ed appare in contrasto con l'obiettivo strategico 7 "preservare e promuovere un uso efficiente degli ambiti agricoli".

Si richiede in alternativa di privilegiare lo sviluppo del trasporto pubblico con metropolitana realizzando all'altezza della tangenziale Ovest due parcheggi di interscambio diretto per l'accesso diretto alla linea MM2 ed MM4. Si fa presente prealtro che tale strada è comparsa solo nella versione del PGT pubblicata il 29 ottobre 2009.

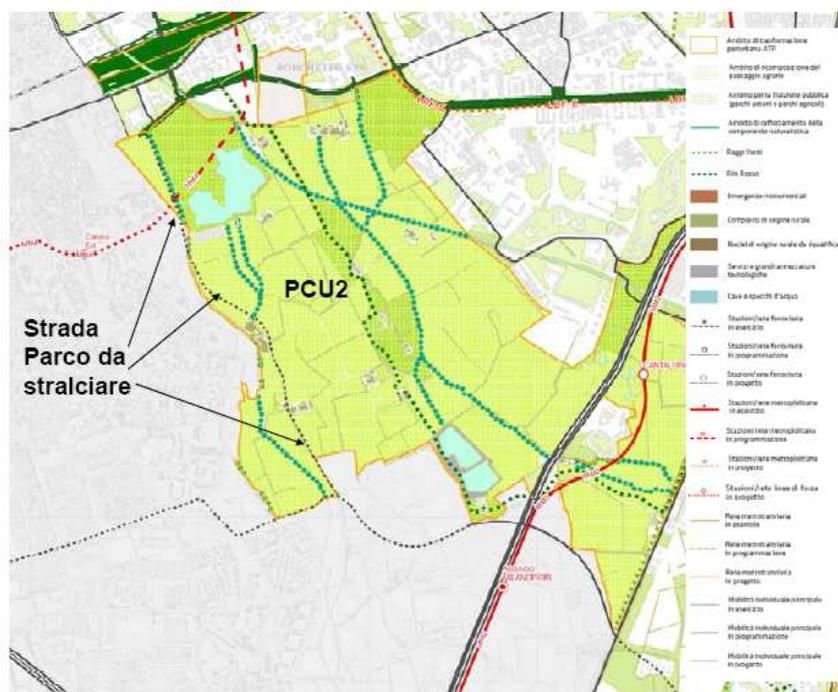


Fig 1

#### Osservazione n°2

Si richiede di inserire nelle Prescrizioni dell'ATU Porta Genova presentata nella scheda 3C dell'Allegato 3 la seguente nuova prescrizione.

“Prestabilire spazi attrezzati per esposizioni di moda o design e inoltre allo sviluppo delle attività commerciali del mercato di viale Papiniano e della Fiera di Senigallia”

Osservazione n°3

Si richiede di reinserire l'area A in Fig. 2 (ex Area 43C – via De Finetti), attualmente agricola nel PCU2 , mantenendone la destinazione agricola. Infatti tale area



Fig 2

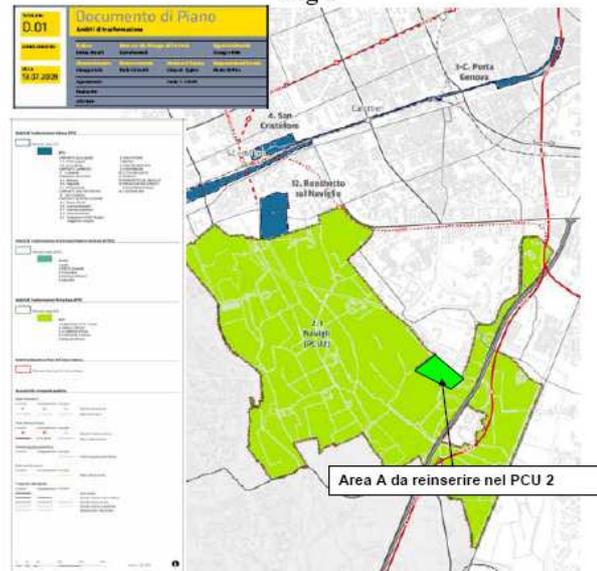


Fig 3

#### Osservazione n°4

Si richiede per il progetto della linea Metropolitana 4:

- l'estensione della linea MM4 alla tangenziale Ovest per servire anche i Comuni di Buccinasco e Corsico
- la realizzazione di un parcheggio di interscambio in adiacenza alla tangenziale Ovest
- la rilocalizzare del deposito attualmente previsto per la linea Metropolitana 4 (area B indicata in Fig. 4), in un'area esterna al Comune di Milano, in adiacenza alla tangenziale Ovest.

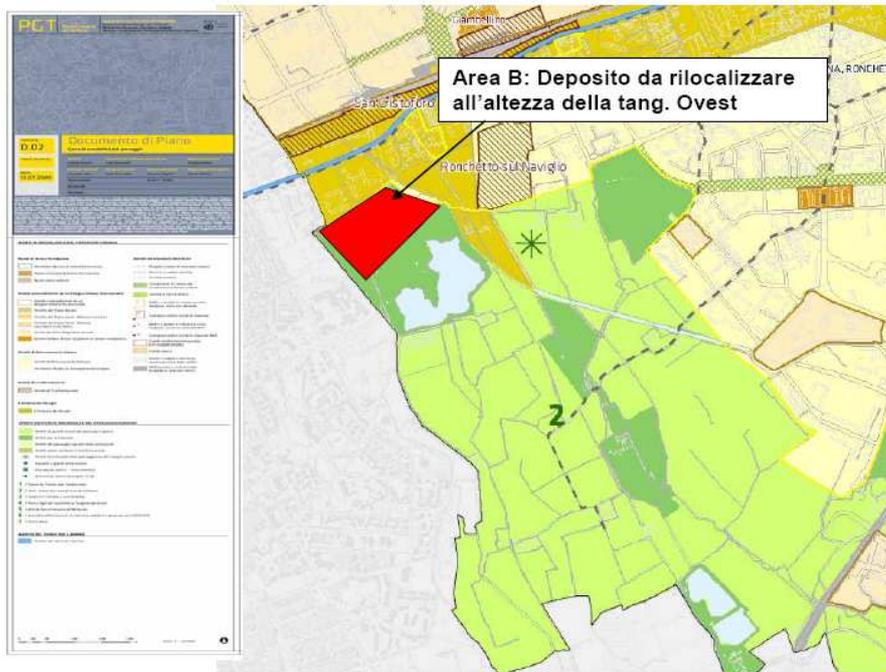


Fig 3

#### Osservazione n°5

Nel seguito si riportano delle osservazioni specifiche direttamente connesse al Piano dei Servizi ed ai NIL che interessano la zona 6.

- quartiere giambellino un ASILO / NIDO nei pressi di via Gonin
- quartiere Ronchetto sul naviglio: realizzazione di una farmacia comunale
- quartiere sant'ambrogio apertura di un UFFICIO POSTALE
- tra il quartiere sant'ambrogio e il quartiere ronchetto sul naviglio la realizzazione di una PISCINA PUBBLICA adatta anche ai DIVERSAMENTE ABILI
- quartiere navigli la realizzazione di un PARCHEGGIO in P.zza Arcole.

**Osservazione n°6: OSSERVAZIONE GENERALE SUL PIANO DEI SERVIZI**

In merito al Piano dei Servizi ed alle 88 schede NIL in esso contenute, il consiglio di zona 6 intende precisare quanto segue:

- a) si riconoscono nell'impostazione generale del Piano dei Servizi molti aspetti innovativi e positivi che consentiranno una più efficiente programmazione, realizzazione e monitoraggio dei servizi presenti in zona 6
- b) si riscontra una reale impossibilità di svolgere un'istruttoria adeguata delle schede NIL con la mappatura dei servizi esistenti, delle criticità e dei servizi programmati in un tempo limitato pari a circa 20 giorni e senza una adeguata spiegazione da parte dei redattori del PS.
- c) si manifesta il reale interesse dei consiglieri di zona a svolgere tale istruttoria con l'obiettivo di utilizzare il nuovo approccio metodologico proposto nel Piano dei Servizi.

Pertanto si chiede

- 1) che l'approvazione del PGT da parte del CDZ6 rappresenti solo l'inizio di una collaborazione attiva tra CDZ e Comune di Milano con particolare riguardo al Piano dei Servizi.
- 2) che via via che emergano discrepanze, mancanze o suggerimenti dal CDZ6 per il Piano dei Servizi attualmente in approvazione sia previsto un agile meccanismo di integrazione.
- 3) Che vengano svolti una serie di incontri iniziali specificatamente dedicati a spiegare l'approccio metodologico dei NIL e del Piano dei Servizi indipendentemente dalle fasi approvative ed di adozione del PGT. Tali incontri tecnici hanno lo scopo di coinvolgere attivamente i consiglieri di zona con le relative commissioni per poter utilizzare operativamente ed in spirito di collaborazione il Piano dei Servizi con i suoi sviluppi (NIL etc).